



**MAJANDUS- JA  
KOMMUNIKATSIOONI-  
MINISTEERIUM**

Siret Punnisk  
Keskkonnaamet  
info@keskkonnaamet.ee  
Narva mnt 7a  
15172 Tallinn

Teie 07.05.2026 nr DM-135894-3

Meie 21.05.2026 nr 13-6/1667-2

**Vastus pöördumisele**

Austatud Siret Punnisk

Esitasite pöördumise, milles palute seisukohta, kas Tallinna ringraudtee eriplaneeringust tulenevalt on plokkide 155 ja 156 kaevandamise lubamine ja ala muutmine ringraudtee tuleviku vaatest võimalik või mitte.

Vastuseks selgitame, et Tallinna ringraudtee riigi eriplaneeringu koostamise protsessis ei ole alates 2024. aastast tegevusi toimunud. Aktiivset planeerimistegevust ei ole kavas ka lähiajal jätkata. Koostamisel olev planeering ei saa luua õiguslikult siduvaid kitsendusi ega piiranguid. Seega ei tulene riigi eriplaneeringust plokkidele 155 ja 156 kehtivaid õiguslikke kitsendusi ega piiranguid, mida tuleks arvestada kaevandamise lubatavuse või enampakkumise korraldamise hindamisel. Samuti ei ole võimalik anda suuniseid ega hinnangut selle kohta, kas ja kuidas kaevandamistegevus võiks riigi eriplaneeringu koostamist tulevikus mõjutada.

Ala ruumilise kasutuse hindamisel ning kaevandamise lubatavuse üle otsustamisel tuleb lähtuda kehtivast Harju maakonnaplaneeringust 2030+, milles Tallinna ringraudtee on kajastatud põhimõttelise perspektiivse taristuobjektina strateegilisel tasandil. Maakonnaplaneering ei määra raudtee täpset asukohta ega kehtesta alale siduvaid kasutuspiiranguid ning ei välista kaevandamistegevust. Seega ei tulene ka kehtivast planeeringust alust käsitleda nimetatud ala sellisena, mis välistaks kaevandamise lubamise või enampakkumise korraldamise. Samas on tegemist olulise ruumilise asjaoluga, millega tuleb kaevandamise lubatavuse hindamisel ning enampakkumise ettevalmistamisel arvestada. Kavandatava tegevuse kooskõla maakonnaplaneeringu eesmärkide ja põhimõtetega tuleb hinnata asjakohase menetluse raames.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Ivan Sergejev  
planeeringute asekancler

Kadi-Kaisa Tarkiainen  
kadi-kaisa.tarkiainen@mkm.ee